



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

DOPRAPLAN s.r.o.
Přemyslovců 462/6
Ostrava 9
70900

Váš dopis značka:

Ze dne: 11.06.2024
Číslo jednací: MMFM 112208/2024
Spisová značka: MMFM_S 15495/2024/OÚRaSŘ/HarM
Vyřizuje: Martin Harvan
Telefon: 558609279
E-mail: harvan.martin@frydek-mistek.cz
Datum: 15.11.2024

Magistrát města Frýdku-Místku jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve spojení s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů ve věci

„Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2, pozemky parc. č. 5138/4, 5138/2, 5279/4, 5134/1, 5134/18, 5134/17, 5280/3, 5280/2, 5277/1, 5276/1, 5276/2, 5031, 5123/1, 5281/9, 5280/1, 5281/13, 5281/4, 5123/4, 5281/14, 5282/3, 5265/2, 5274/44, 5274/2, 5274/43, 5138/1, 5282/10, 5282/1, k. ú. Frýdek“

vydává na základě žádosti vedené pod značkou MMFM 112208/2024 ve smyslu §4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

Koordinované stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. závazné stanovisko

1/ Z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr: **Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2** na pozemku parc. č. 5138/4, 5138/2, 5279/4, 5134/1, 5134/18, 5134/17, 5280/3, 5280/2, 5277/1, 5276/1, 5276/2, 5031, 5123/1, 5281/9, 5280/1, 5281/13, 5281/4, 5123/4, 5281/14, 5282/3, 5265/2 v katastrálním území Frýdek.

Předmět záměru: Zpracovaná projektová dokumentace řeší návrh komunikací a inženýrských sítí pro budoucí zařízení sociálních služeb a domů hromadného bydlení ve městě Frýdek-Místek na části plochy č. Z 204 (lokalita Nová Osada) vymezená územním plánem. Hlavní komunikace v severní části území, která bude napojena na stávající místní komunikaci ul. Dlouhá bude v budoucnu součástí dopravního koridoru DK8. Dopravní koridor slouží pro přeložku silnice II/477. Tato komunikace bude navržena s parametry silnice II. třídy, s návrhovou rychlostí 50 km/h v

kategorii S 7,5 s šířkou jízdního pruhu 3,50 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 7,00 m). Začátek úpravy je navržen v křižovatce s místní komunikací ul. Dlouhá v km 0,0059, součástí bude také úprava křižovatky. Konec úpravy je v km 0,420. Podél silnice II. třídy je navrženo stromořadí s keřovou výsadbou. Paralelně se silnicí II. třídy bude vedena navržená místní komunikace II. třídy s šířkou jízdního pruhu 3,0 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 6,0 m). Propojení těchto komunikací bude zajištěno přes místní komunikace III. třídy s šířkou jízdního pruhu 3,0 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 6,0 m). Na nových místních komunikacích je navržena zóna 30 s předností zprava. Komunikace pro přístup ke stávajícím garážím z ulice Jiřího Hakena bude navržena jako účelová a veřejně přístupná jednopruhá s šířkou mezi obrubami 3,75 m. Účelová komunikace bude větší délky než 50 m, na jejím konci ale nebude zřízeno obratiště (z prostorových důvodů to není možné), pro přístup HZS bude využívána silnice II. třídy, která je od účelové komunikace oddělena pouze zeleným pruhem. K retenční nádrži bude vybudována účelová komunikace k příjezdu techniky údržby RN. Na navržené sil. II. třídy bude od křižovatky s místní komunikací ulice Dlouhá do km 0,315 navržena po pravé straně dělená stezka pro chodce a cyklisty celkové šířky 5,0 m. Po levé straně na začátku stavby v km 0,015 bude chodník šířky 2,0 m protažen do konce nároží křižovatky, pro budoucí dopojení na stávající chodník na ulici „Dlouhá“ směrem k ulici J. Kaluse. Chodník bude v místě garáží ukončen. Pro převedení chodců na protější stranu je navrženo místo pro přecházení. Začátek druhé části chodníku bude v km 0,070 a bude pokračovat až do km 0,315. Po levé i pravé straně jsou navrženy autobusové zastávky. Předmětem dokumentace je také návrh nového veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a jejich přípojek. Dále budou navrženy systémy kabelových chráničků pro budoucí síť elektronických komunikací.

Záměr je přípustný

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání (shodný jako den vypravení).

Odůvodnění

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje (dále jen „orgán územního plánování“) obdržel žádost o vydání koordinovaného stanoviska, kterou dne 11.06.2024 podalo **Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, které zastupuje DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců č.p. 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9** k výše uvedenému záměru.

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

- dokumentace s názvem **„Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“**, zpracovaná společností DOPRAPLAN, s. r. o. HIP Ing. Dagmar Klajmonová, ČKAIT 1102568.
- Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z:
 - Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, účinné od 01.03.2024 (dále také „PÚR“);
 - Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7, účinné od 02.04.2024 (dále také „ZÚR“);
 - Územního plánu Frýdku-Místku, vydaného Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 08.12.2008 s účinností ode dne 01.01.2009 ve Změně č. 1, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 05.12.2011 s účinností ode dne 01.01.2012, ve Změně č. 2, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 03.09.2012 s účinností ode dne 01.10.2012, ve Změně č. 3, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 27.03.2015 s účinností ode dne 11.04.2015, ve Změně č. 4, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017 s účinností ode dne 20.12.2017, ve Změně č. 5, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.03.2020 s účinností ode dne 01.10.2020 a ve Změně č. 6, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 16.06.2021 s účinností ode dne 08.07.2021.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s politikou územního rozvoje** (dále jen „PÚR“). Platná PÚR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR nedotýká. Územní plán Frýdku-Místku byl uveden do souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.04.2015. Vyhodnocení souladu s PÚR je součástí kapitoly B.1 písm. a) odůvodnění Změny č. 4 Územního plánu Frýdku-Místku, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017. Změny v Politice územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 2 a 3, účinné od 1. 10. 2019, ve znění

Aktualizace č. 4, účinné od 01. 09. 2021, ve znění Aktualizace č. 5, účinné od 11. 09. 2020 a ve znění Aktualizace č. 7, účinné od 01.03.2024 (dále také „PÚR“), se daného území nedotýkají.

Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru se zásadami územního rozvoje** (dále jen „ZÚR“). Záměr je v souladu s platnými ZÚR, platná Změna č. 6 byla vydána po nabytí účinnosti ZÚR včetně její Aktualizace č. 1. V platné Změně č. 6 územního plánu je soulad se ZÚR vyhodnocen v odůvodnění této změny, v kap. B.1.2. vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem. Změna č. 6 byla vydána před nabytím účinnosti Aktualizací č. 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 ZÚR. Orgán územního plánování vyhodnotil, že posuzovaný záměr se nedotýká záměrů, obsažených v Aktualizaci č. 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 ZÚR. Orgán územního plánu proto konstatuje, že v platné ZÚR se posuzovaný záměr věcí řešených ZÚR nedotýká. V ZÚR je mimo jiné řešena přeložka komunikace II/477, vedená pod označením D504 II/477 Frýdek – Místek, přeložka, dvoupruhová směrově dělená silnice II. třídy. Přeložka je promítnuta do Územního plánu Frýdku-Místku, návrh nové komunikace tuto přeložku respektuje komunikace bude navržena s parametry silnice II. třídy.

Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s platným územním plánem**. Dle platného Územního plánu Frýdku-Místku jsou řešené pozemky p. č. 5134/1, 5134/18, 5134/17, 5277/1, 5123/1, 5123/4, 5281/14 v katastrálním území Frýdek zařazeny v ploše bydlení v bytových domech (dále jen „BH“), pozemky p. č. 5280/3, 5280/2, 5276/1, 5276/2, 5281/9, 5281/1, 5281/13, k. ú. Frýdek, jsou zařazeny v ploše dopravních koridorů (dále jen „DK“), konkrétně v dopravním koridoru DK8, který byl vymezen pro přeložku komunikace II/477 v souladu s nadřazenou dokumentací kraje, tedy Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu VD6. Pozemky p. č. 5138/4, 5138/2, k. ú. Frýdek, jsou zařazeny z části v ploše DK, z části v ploše veřejných prostranství (dále jen „PV“), pozemky p. č. 5279/4 a 5281/4, jsou zařazeny z části v ploše DK, z části v ploše BH, pozemek p. č. 5031 je zařazen v ploše PV, pozemek p. č. 5282/3 je zařazen v ploše zeleně na veřejných prostranstvích (dále jen „ZV“), pozemek p. č. 5265/2 je zařazen v ploše vodní a vodohospodářské (dále jen „VV“). Plochy DK jsou určeny pro stavby silnic a dálnic včetně souvisejících staveb. Plochy DK umožňují mimo jiné stavby dopravní včetně naspů, zářezů, opěrných zdí, mostů, apod., stavby a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek a souvisejících staveb. Plochy BH jsou určeny pro bydlení ve vícepodlažních domech, občanské vybavení, veřejná prostranství. Plochy BH umožňují mimo jiné stavby a zařízení dopravní infrastruktury a stavby a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek a souvisejících staveb. Plochy PV jsou určeny pro veřejná prostranství – místní komunikace, náměstí, apod., a umožňují mimo jiné stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby účelových komunikací a stavby a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek a souvisejících staveb. Plochy ZV jsou určeny pro veřejně přístupnou zeleň a umožňují mimo jiné stavby a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek a souvisejících staveb. Plochy VV zahrnují stávající vodní nádrže a umožňují mimo jiné stavby na vodních tocích a stavby a zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků.

Zpracovaná projektová dokumentace řeší návrh komunikací a inženýrských sítí pro budoucí zařízení sociálních služeb a domů hromadného bydlení ve městě Frýdek-Místek na části plochy č. Z 204 (lokalita Nová Osada) vymezená územním plánem. Hlavní komunikace v severní části území, která bude napojena na stávající místní komunikaci ul. Dlouhá bude v budoucnu součástí dopravního koridoru DK8. Dopravní koridor slouží pro přeložku silnice II/477. Tato komunikace bude navržena s parametry silnice II. třídy, s návrhovou rychlostí 50 km/h v kategorii S 7,5 s šířkou jízdního pruhu 3,50 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 7,00 m). Začátek úpravy je navržen v křižovatce s místní komunikací ul. Dlouhá v km 0,0059, součástí bude také úprava křižovatky. Konec úpravy je v km 0,420. Podél silnice II. třídy je navrženo stromořadí s keřovou výsadbou. Paralelně se silnicí II. třídy bude vedena navrhovaná místní komunikace II. třídy s šířkou jízdního pruhu 3,0 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 6,0 m). Propojení těchto komunikací bude zajištěno přes místní komunikace III. třídy s šířkou jízdního pruhu 3,0 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 6,0 m). Na nových místních komunikacích je navržena zóna 30 s předností zprava. Komunikace pro přístup ke stávajícím garážím z ulice Jiřího Hakena bude navržena jako účelová a veřejně přístupná jednopruhá s šířkou mezi obrubami 3,75 m. Účelová komunikace bude větší délky než 50 m, na jejím konci ale nebude zřízeno obratiště (z prostorových důvodů to není možné), pro přístup HZS bude využívána silnice II. třídy, která je od účelové komunikace oddělena pouze zeleným pruhem. K retenční nádrži bude vybudována účelová komunikace k příjezdu techniky údržby RN. Na navržené sil. II. třídy bude od

křižovatky s místní komunikací ulice Dlouhá do km 0,315 navržena po pravé straně dělená stezka pro chodce a cyklisty celkové šířky 5,0 m. Po levé straně na začátku stavby v km 0,015 bude chodník šířky 2,0 m protažen do konce nároží křižovatky, pro budoucí dopojení na stávající chodník na ulici „Dlouhá“ směrem k ulici J. Kaluse. Chodník bude v místě garáží ukončen. Pro převedení chodců na protější stranu je navrženo místo pro přecházení. Začátek druhé části chodníku bude v km 0,070 a bude pokračovat až do km 0,315. Po levé i pravé straně jsou navrženy autobusové zastávky. Předmětem dokumentace je také návrh nového veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a jejich přípojek. Dále budou navrženy systémy kabelových chráničků pro budoucí sítě elektronických komunikací.

Z předloženého je zřejmé, že je dodržena přípustnost staveb v ploše DK, PV, BH, ZV a VV.

Na základě uvedeného orgán územního plánování konstatoval, že posuzovaný záměr je v souladu s Územním plánem Frýdku-Místku.

Orgán územního plánování posoudil **soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování** stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Za relevantní považoval úřad územního plánování zejména § 19 odst. 1 písm. c), a to posouzení potřeby změny v území. V daném případě jde o záměr výstavby nových komunikací a nových inženýrských sítí, které jsou předpokladem pro možnost zástavby bytových domů a objektů občanské vybavenosti v zastavitelných plochách dle územního plánu.

Na základě uvedeného orgán územního plánování konstatoval, že posuzovaný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Vyřizuje: Ing. arch. Břachová, kl. 275

2/ Z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon") ve spojení s § 330 odst. 1 nového stavebního zákona a v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), **vydává** dle § 94j odst. 2 stavebního zákona a podle § 149 odst. 1 správního řádu, k záměru vedlejší stavby - stavebním objektům SO 701 Oplocení na parc. č. 5274/44, SO 702 Oplocení na parc. č. 5274/43 záměru „Vybudování komunikací a IS v lokalitě Berlín 2, Frýdek-Místek - napojení splaškové kanalizace“ na pozemcích parc. č. 5138/1, 5274/2, 5274/43, 5274/44, 5281/14, 5282/1, 5282/10 v katastrálním území Frýdek ve společném územním a stavebním řízení

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Dne 23.09.2024 byl stavební úřad dopisem poslaným Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem územního rozvoje a stavebního řádu, oddělením územního rozvoje požádán o vydání závazného stanoviska k záměru - **Vybudování komunikací a IS v lokalitě Berlín 2, Frýdek-Místek - napojení splaškové kanalizace, stavební objekty SO 701 Oplocení na parc. č. 5274/44, SO 702 Oplocení na parc. č. 5274/43** (dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 5138/1, 5274/2, 5274/43, 5274/44, 5281/14, 5282/1, 5282/10 v katastrálním území Frýdek.

Při vydání závazného stanoviska vycházel stavební úřad z následujících podkladů:

- Žádost ze dne 23.09.2024, projektová dokumentace

Popis technického řešení:

SO - 701 Oplocení na parc. č. 5274/44

Oplocení je tvořeno ocelovými sloupky, poplastovaným drátěným pletivem a betonovou podezdívkou. Na oplocení budou použity ocelové trubky průměr 50mm, celkové délky 2800 mm. Z toho je 2100 mm nad terénem a 700 mm je zapuštěno v betonové patce z betonu C25/30 XF2, která má rozměry: výška 800 mm a průměr 400 mm. Pod betonovými patkami bude šterkové lože tl. 100 mm. Výplň plotu tvoří poplastované pletivo velikosti oka 50 x 50 mm. Výška pletiva je 1800 mm. Plot je postaven na betonové podezdívce. Podezdívka má rozměry: délka 2950 mm, výška 250 mm a tloušťka je 150 mm. Osy sloupků oplocení jsou od sebe vzdáleny 3000 mm. Na sloupky budou osazeny bavolety s ostnatým drátem. Celková délka přeložky oplocení na pozemku parc. č. 5274/44 v k.ú. Frýdek je 6 m.

SO 702 – Oplocení na parc. č. 5274/43

Jedná se o identické provedení oplocení jako v případě SO – 701, stejná bude i jeho délka. Bude realizováno na pozemku parc. č. 5274/43 v k.ú. Frýdek.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr a shledal, že se jedná o stavbu dle ust. § 103 odst. 1 písm. f) bod 13 stavebního zákona (*tj. oplocení*). Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení těchto staveb vydat územní rozhodnutí (popřípadě územní souhlas, kdy podle ust. § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postačí v případě stavebních záměrů uvedených v ust. § 103 stavebního zákona územní souhlas) a zároveň se jedná o stavby nevyžadující stavební povolení či ohlášení.

V případě předmětného záměru na pozemku parc. č. 5274/43, 5274/44 v katastrálním území Frýdek se jedná o vedlejší stavbu souboru staveb, k jejímuž umístění nebo povolení je příslušný stavební úřad.

Stavební úřad neposuzoval předmětný záměr z hlediska jeho souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování (i když se jedná se o stavební záměr, pro který se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona), neboť se k předmětnému záměru (souboru staveb) vyjádřil orgán územního plánování v rámci koordinovaného stanoviska.

Po přezkoumání žádosti o vydání závazného stanoviska, nemá stavební úřad příslušný k umístění nebo povolení vedlejších staveb námitky k projednání záměru ve společném řízení a proto v souladu s ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona namísto rozhodnutí vydává souhlasné závazné stanovisko.

Poučení:

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu vydané pro účely řízení podle tohoto zákona lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčeného orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle §149 odst. 4 správního řádu. Na postup nadřízeného správního orgánu se přiměřeně použijí ustanovení o přezkumném řízení podle § 94 a násl. Správního řádu, včetně lhůt podle § 96 s tím, že lhůta jednoho roku se počítá ode dne vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu.

Vyřizuje: Ing. Richard Jonas, kl. 250

3/ Dle ust. § 40 ods 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, úřad s rozšířenou působností, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací ve smyslu § 40 odst. 5 písm. b) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) posoudil projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení ke stavbě nazvané „Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“, žadatele statutární město Frýdek – Místek se sídlem Radniční č. p. 1148, 738 01 Frýdek – Místek, které je zastoupeno v plné moci společností DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, a sděluje, že **se záměrem této stavby souhlasí** a v souladu s ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích vydává v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací toto závazné stanovisko.

Odůvodnění

Silniční správní úřad dospěl k závěru, že stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o pozemních komunikacích v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství, a proto v souladu s ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních

komunikací vydává v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací závazné stanovisko.

Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska byla předložena projektová dokumentace ve stupni pro společné povolení stavby z března 2024, která je přílohou žádosti o koordinované stanovisko. Zpracovaná projektová dokumentace řeší návrh komunikací a inženýrských sítí pro budoucí zařízení sociálních služeb a domů hromadného bydlení ve městě Frýdek-Místek na části plochy č. Z 204 (lokalita Nová Osada) vymezená územním plánem. Hlavní komunikace v severní části území, která bude napojena na stávající místní komunikaci ul. Dlouhá bude v budoucnu součástí dopravního koridoru DK8. Dopravní koridor slouží pro přeložku silnice II/477. Tato komunikace bude navržena s parametry silnice II. třídy, s návrhovou rychlostí 50 km/h v kategorii S 7,5 s šířkou jízdního pruhu 3,50 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 7,00 m). Začátek úpravy je navržen v křižovatce s místní komunikací ul. Dlouhá v km 0,0059, součástí bude také úprava křižovatky místních komunikací ul. Dlouhá a Jiřího Hakena. Paralelně bude vedena navržená veřejně přístupná účelová komunikace pro přístup ke stávajícím garážím z ulice Jiřího Hakena s šířkou mezi obrubami 3,75 m. Po pravé straně je navržena dělená stezka pro chodce a cyklisty celkové šířky 5,0 m. Po levé straně na začátku stavby v km 0,015 bude chodník šířky 2,0 m protažen do konce nároží křižovatky, pro budoucí dopojení na stávající chodník na ulici „Dlouhá“ směrem k ulici J. Kaluse. Chodník bude v místě garáží ukončen. Pro převedení chodců na protější stranu je navrženo místo pro přecházení. Začátek druhé části chodníku bude v km 0,070 a bude pokračovat až do km 0,315. Po levé i pravé straně jsou navrženy autobusové zastávky. Předmětem dokumentace je také návrh nového veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a jejich přípojek. Dále budou navrženy systémy kabelových chrániček pro budoucí sítě elektronických komunikací.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Vyřizuje: p. Marta Šnobllová, kl. 229

4/ Dle ust. § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, úřad s rozšířenou působností, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací ve smyslu § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) posoudil projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení ke stavbě nazvané „Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“, žadatele statutární město Frýdek – Místek se sídlem Radniční č. p. 1148, 738 01 Frýdek – Místek, které je zastoupeno v plné moci společností DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, a vydává v souladu s ustanovením § 10, odst. 5 zákona o pozemních komunikacích toto závazné stanovisko.

Silniční správní úřad souhlasí s úpravou křižovatky místních komunikací ul. Dlouhá (pozemek p. č. 5138/4 v k. ú. Frýdek) a ul. Jiřího Hakena (pozemky p. č. 5280/3 a 5134/17, oba v k. ú. Frýdek), dle § 10 zákona o pozemních komunikacích a § 11 a 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Souhlasné závazné stanovisko je podmíněno splněním následujících podmínek:

1. K úpravě křižovatky místních komunikací ul. Dlouhá (pozemek p. č. 5138/4 v k. ú. Frýdek) a ul. Jiřího Hakena (pozemky p. č. 5280/3 a 5134/17, oba v k. ú. Frýdek) vydá souhlasné stanovisko vlastníků dotčených místních komunikací (statutární město Frýdek-Místek) a souhlasné stanovisko Policie České republiky dle § 10 zákona o pozemních komunikacích.
2. Při realizaci úpravy křižovatky místních komunikací ul. Dlouhá (pozemek p. č. 5138/4 v k. ú. Frýdek) a ul. Jiřího Hakena (pozemky p. č. 5280/3 a 5134/17, oba v k. ú. Frýdek) i vlastním provozu budou splněny podmínky vlastníka dotčené místní komunikace (statutární město Frýdek-Místek) a také podmínky Policie České republiky.
3. Úpravu křižovatky místních komunikací ul. Dlouhá (pozemek p. č. 5138/4 v k. ú. Frýdek) a ul. Jiřího Hakena (pozemky p. č. 5280/3 a 5134/17, oba v k. ú. Frýdek) je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje.

Odůvodnění

Silniční správní úřad dospěl k závěru, že stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o pozemních komunikacích v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství, a proto v souladu s ust. § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích vydává pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem toto závazné stanovisko.

Předmětem projektové dokumentace je návrh komunikací a inženýrských sítí pro budoucí zařízení sociálních služeb a domů hromadného bydlení ve městě Frýdek-Místek na části plochy č. Z 204 (lokalita Nová Osada) vymezená územním plánem. Hlavní komunikace v severní části území, která bude napojena na stávající místní komunikaci ul. Dlouhá bude v budoucnu součástí dopravního koridoru DK8. Dopravní koridor slouží pro přeložku silnice II/477. Tato komunikace bude navržena s parametry silnice II. třídy, s návrhovou rychlostí 50 km/h v kategorii S 7,5 s šířkou jízdního pruhu 3,50 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 7,00 m). Začátek úpravy je navržen v křižovatce s místní komunikací ul. Dlouhá v km 0,0059, součástí bude také úprava křižovatky místních komunikací ul. Dlouhá a Jiřího Hakena. Paralelně bude vedena navržená veřejně přístupná účelová komunikace pro přístup ke stávajícím garážím z ulice Jiřího Hakena s šířkou mezi obrubami 3,75 m. Po pravé straně je navržena dělená stezka pro chodce a cyklisty celkové šířky 5,0 m. Po levé straně na začátku stavby v km 0,015 bude chodník šířky 2,0 m protažen do konce nároží křižovatky, pro budoucí dopojení na stávající chodník na ulici „Dlouhá“ směrem k ulici J. Kaluse. Chodník bude v místě garáží ukončen. Pro převedení chodců na protější stranu je navrženo místo pro přecházení. Začátek druhé části chodníku bude v km 0,070 a bude pokračovat až do km 0,315. Po levé i pravé straně jsou navrženy autobusové zastávky. Předmětem dokumentace je také návrh nového veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a jejich přípojek. Dále budou navrženy systémy kabelových chrániček pro budoucí sítě elektronických komunikací.

Dle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad ve správním řízení rozhoduje o povolení připojení komunikací, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení. Toto povolení lze vydat dle ust. § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích až po předchozím souhlasu vlastníka dotčené komunikace (statutární město Frýdek-Místek) a po vydání závazného stanoviska Policie ČR. Podmínky pro připojení k místní komunikaci jsou uvedeny v § 11 a 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Ve společném územním a stavebním řízení je dle ust. § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích povolení nahrazeno závazným stanoviskem. Postup pro posouzení věci zůstává shodný jako u povolení.

Podkladem pro vydání tohoto stanoviska byla předložená projektová dokumentace stavby ve stupni pro společné povolení stavby z března 2024. Silniční správní úřad posoudil projektovou dokumentaci a jako stěžejní podmínku souhlasného závazného stanoviska stanovil nutnost souhlasného stanoviska vlastníka dotčené komunikace (statutární město Frýdek-Místek) a souhlasného závazného stanoviska Policie České republiky.

Silniční správní úřad dospěl k závěru, že za předpokladu splnění podmínek může vydat toto souhlasné závazné stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Toto závazné stanovisko neopravňuje žadatele k úpravě křižovatky místních komunikací ul. Dlouhá (pozemek p. č. 5138/4 v k. ú. Frýdek) a ul. Jiřího Hakena (pozemky p. č. 5280/3 a 5134/17, oba v k. ú. Frýdek). Slouží pouze jako podklad pro příslušný stavební úřad, a to pouze pro účely společného územního a stavebního řízení.

Vyřizuje: p. Marta Šnobllová, kl. 229

5/ Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „vodoprávní úřad“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, dle ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydává** podle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k záměru stavby **„Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“** na pozemcích parc. č. 5138/4, 5138/2, 5279/4, 5134/1, 5134/18, 5134/17, 5280/3, 5280/2, 5277/1, 5276/1, 5276/2, 5031, 5123/1, 5281/9, 5280/1, 5281/13, 5281/4, 5123/4, 5281/14, 5282/3, 5265/2, 5274/44, 5274/2, 5274/43, 5138/1, 5282/10, 5282/1, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, **ke společnému územnímu a stavebnímu řízení**, právnické osobě statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, zastoupená na základě plné moci právnickou osobou DOPRAPLAN s.r.o., se sídlem Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 709 00, Ostrava, IČO 05411572, **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, proto vydává v souladu s ust. § 104 odst. 3 vodního zákona souhlasné závazné stanovisko.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení je projektová dokumentace a inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum k možnosti odvádění srážkových vod (dále jen „IG a HG průzkum“). Z projektové dokumentace vyplývá, že se jedná o vybudování komunikací a inženýrských sítí pro budoucí zařízení sociálních služeb a domů hromadného bydlení v lokalitě Nová Osada ve Frýdku-Místku. Hlavní komunikace v severní části území bude napojena na stávající místní komunikaci ul. Dlouhá. Tato komunikace bude navržena s parametry silnice II. třídy, s návrhovou rychlostí 50 km/h v kategorii S 7,5 s šířkou jízdního pruhu 3,50 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 7,00 m). Začátek úpravy je navržen v křižovatce s místní komunikací ul. Dlouhá v km 0,0059, součástí bude také úprava křižovatky. Konec úpravy bude v km 0,420. Podél silnice II. třídy je navrženo stromořadí s keřovou výsadbou. Paralelně se silnicí II. třídy bude vedena navržená místní komunikace II. třídy s šířkou jízdního pruhu 3,0 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 6,0 m). Propojení těchto komunikací bude zajištěno přes místní komunikace III. třídy s šířkou jízdního pruhu 3,0 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 6,0 m). Komunikace pro přístup ke stávajícím garážím z ulice Jiřího Hakena bude navržena jako účelová a veřejně přístupná jednopruhová s šířkou mezi obrubami 3,75 m. Účelová komunikace bude větší délky než 50 m, na jejím konci ale nebude zřízeno obratiště (z prostorových důvodů to není možné), pro přístup HZS bude využívána silnice II. třídy, která je od účelové komunikace oddělena pouze zeleným pruhem. K retenční nádrži bude vybudována účelová komunikace k příjezdu techniky údržby RN. Na navržené sil. II. třídy bude od křižovatky s místní komunikací ulice Dlouhá do km 0,315 navržena po pravé straně dělená stezka pro chodce a cyklisty celkové šířky 5,0 m. Po levé straně na začátku stavby v km 0,015 bude chodník šířky 2,0 m protažen do konce nároží křižovatky, pro budoucí dopojení na stávající chodník na ulici „Dlouhá“ směrem k ulici J.Kaluse. Chodník bude v místě garáží ukončen. Pro převedení chodců na protější stranu je navrženo místo pro přecházení. Začátek druhé části chodníku bude v km 0,070 a bude pokračovat až do km 0,315. Po levé i pravé straně jsou navrženy autobusové zastávky. Předmětem dokumentace je také návrh nového veřejného osvětlení a přípojek inženýrských sítí. Dále budou navrženy systémy kabelových chrániček pro budoucí síť elektronických komunikací. Zpevněné plochy budou provedeny z asfaltového betonu, cementobetonu a betonové zámkové dlažby. Součástí stavby budou provedeny stavební objekty SO 701 Oplocení na parc. č. 5274/44 a SO 702 Oplocení na parc. č. 5274/43. Stavba bude vybudována na pozemcích parc. č. 5138/4, 5138/2, 5279/4, 5134/1, 5134/18, 5134/17, 5280/3, 5280/2, 5277/1, 5276/1, 5276/2, 5031, 5123/1, 5281/9, 5280/1, 5281/13, 5281/4, 5123/4, 5281/14, 5282/3, 5265/2, 5274/44, 5274/2, 5274/43, 5138/1, 5282/10, 5282/1, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek. Srážkové vody z nových komunikací (vyjma části sil. II. třídy), zpevněných ploch, chodníků a střech plánovaných staveb bytové a občanské vybavenosti budou odváděny přes otevřenou retenční nádrž o objemu 500 m³ (regulovaný odtok 10 l/s), odlučovač ropných látek do vod povrchových - vodní nádrže Stovky 5, kterým protéká vodní tok Panský potok. Srážkové vody z části nové silnice II. třídy v úseku km 0,0 – 0,2 budou regulovaně odváděny (5,0 l/s) přes novou dešťovou kanalizaci v ul. Dlouhá do stávající dešťové kanalizace DN 500-PP (stoka LB-A5).

K možnosti zasakování srážkových vod byl doložen IG a HG průzkum pod názvem „*Frýdek-Místek – lokalita Berlín 2 – HGP a IGP pro projekt vybudování komunikace a inženýrských sítí*“, který vypracoval v lednu 2024 odpovědný řešitel geologických prací Ing. Radim Ptáček, osvědčení o odborné způsobilosti MŽP č. 1285/2001, v oboru hydrogeologie a geologické práce-sanace.

K výše uvedenému HG posudku bylo doplněno stanovisko hydrogeologa, které vypracoval v květnu 2024 Ing. Svatopluk Valíček, osvědčení o odborné způsobilosti MŽP č. 1230/2001, v oboru hydrogeologie, geologické práce-sanace. Ve stanovisku je uvedeno: „*Pro projektovaný záměr spojený se stavbou komunikací a inženýrských sítí a na ně navazující bytovou zástavbu hodnotíme lokalitu jako nevhodnou pro utrácení srážkových vod zasakováním do horninového prostředí.*“

Lze předpokládat, že záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad posoudil záměr i podle ustanovení § 23a vodního zákona a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního

útvary povrchových vod ID HOD_0600 Ostravice od toku Morávka po tok Lučina, útvary podzemních vod ID 32121 Flyš v povodí Ostravice a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu, potenciálu vod. Z dostupných podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací je zřejmé, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod).

Předložený záměr stavby není v rozporu s požadavky vodního zákona a souvisejícími předpisy. Vodoprávní úřad souhlasí s výše uvedenou stavbou a vydává souhlasné závazné stanovisko.

Součástí stavebního záměru jsou stavební objekty **SO 301 Dešťová kanalizace, SO 302 Dešťová kanalizace na ul. Dlouhá, SO 303 Splašková kanalizace, SO 304 Napojení splaškové kanalizace, SO 305 Úprava stávající kanalizace, SO 351 Vodovod a SO 352 Přeložka vodovodu**. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný vodoprávní úřad, k výše uvedeným stavebním objektům, pro společné územní a stavební řízení **nevydává závazné stanovisko**, neboť je speciálním stavebním úřadem, který pro výše uvedené stavební objekty bude vydávat společné povolení.

Vyřizuje: Ing. Šmitková, kl. 492

6/ Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

ZS1.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a písm. l) a ust. § 77 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou DOPRAPLAN s.r.o., se sídlem Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, IČO 05411572, **vydává** podle ust. § 65 a ust. § 90 odst. 17 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu **toto závazné stanovisko pro společné povolení – územní a stavební řízení „Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“** (dále jen „záměr“) na pozemcích 5138/4, 5138/2, 5279/4, 5134/1, 5134/18, 5134/17, 5280/3, 5280/2, 5277/1, 5276/1, 5276/2, 5031, 5123/1, 5281/9, 5280/1, 5281/13, 5281/4, 5123/4, 5274/44, 5281/14, 5282/1, 5282/3, 5282/10, 5265/2, 5274/2, 5274/43 a 5138/1, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

I.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významných krajinných prvků (dále jen „VKP“) – rybníka na pozemku parc. č. 5265/2, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, lesa na pozemku parc. č. 5282/3, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nebo ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkcí, a v souladu s ust. § 67 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny **stanovuje opatření:**

1. Stavební práce ve vodním prostředí budou v předstihu nejméně 14 dnů oznámeny místní organizaci Českého rybářského svazu.
2. Při realizaci stavby bude respektován tvar břehu a jeho okolí.
3. Při realizaci stavby nebude ve VKP rybník skladována výkopová zemina, stavební ani jiný materiál.
4. V průběhu realizace stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících rybník, půdní fond a jeho vegetační kryt.
5. Opevnění břehů bude plynule navazovat na stávající břehy.

II.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin rostoucích mimo les.

III.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.

Odůvodnění

Dle předložené dokumentace se bude jednat o stavbu komunikací a inženýrských sítí pro budoucí zařízení sociálních služeb a domů hromadného bydlení ve městě Frýdek-Místek. Dále bude vybudováno nové veřejné osvětlení, vodovod, splašková a srážková kanalizace a jejich přípojky. Záměr zahrnuje také úpravu stávající kanalizace na ulici Dlouhá a opravu oplocení. Hlavní komunikace v severní části území bude v budoucnu součástí dopravního koridoru DK8. Dopravní koridor bude sloužit pro přeložku silnice II/477. Tato komunikace bude mít celkovou šířku vozovky mezi obrubami 7,0 m. Paralelně se silnicí II. třídy bude vedena navržená místní komunikace II. třídy, která bude mít celkovou šířku vozovky mezi obrubami 6,0 m. Propojení těchto komunikací bude zajištěno přes místní komunikace III. třídy, která bude mít také celkovou šířku vozovky mezi obrubami 6,0 m. Hlavní pátevní vodovodní řad v celkové délce 450 m bude zokruhován. Nový vodovod bude napojený na stávající a v obou místech napojení bude zřízena vodoměrná šachta. V rámci stavby dojde také k přeložce stávajícího vodovodu ve dvou úsecích a to v ul. Petra Cingra v délce 70 m a v křižovatce ul. Dlouhá v délce cca 28 m. Srážkové vody budou odváděny novou srážkovou kanalizací do nové centrální otevřené retenční nádrže, která se bude nacházet na jihozápadní straně řešeného pozemku investora. Srážkové vody budou předčištěny v novém odlučovači ropných látek. Takto předčištěné srážkové vody budou odtékat novým potrubím a novým vyústěním do stávajícího recipientu – vodní nádrže Stovky 5. Část nové silnice II. třídy (dopravní koridor DK8), v úseku km 0,0 – 0,2, je nutné odvodnit do nové srážkové kanalizace v ul. Dlouhá, jelikož z opačného spádu terénu nelze tyto srážkové vody odvádět do nové retenční nádrže. Jsou navrženy dva pátevní úseky nové splaškové kanalizace, které budou napojeny na plánovanou splaškovou kanalizaci. Dále budou v území vybudovány krátké úseky splaškových kanalizačních řadů (úsek č. 3 až č. 7), které budou ukončeny revizními šachtami. V rámci záměru je řešeno také napojení splaškové kanalizace, která vede přes stávající zahrádky soukromých vlastníků do stávající jednotné kanalizace (Stoka LB) na ulici „Dlouhá“. Tato nová splašková kanalizace je součástí projektu „Bytové domy Frýdek – Místek Nová Osada“, která má platné územní rozhodnutí, vydané stavebním úřadem Magistrátu města Frýdku-Místku pod č.j. SÚ1285/2008/Dec, ze dne 04.08.2008 a je v majetku manželů Adamcových a Vičkových. Na stávající kanalizaci mezi šachtou č. 1802 a č. 3112 bude provedena výšková úprava stávajícího potrubí, tak aby bylo možné se gravitačně napojit s novou splaškovou kanalizací. Šachta č. 1802 bude vyměněna za spadišťovou šachtu. Na tuto splaškovou kanalizaci bude napojena nová trasa splaškové kanalizace v rámci projektu „Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“, která bude odvádět splaškové vody z budoucích staveb občanské a bytové vybavenosti ve městě Frýdek-Místek na části plochy č. Z 204. V rámci stavby dojde také k odstranění části plotu na pozemcích parc. č. 5274/44 a 5274/43, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek. Oplocení je tvořeno ocelovými sloupky, poplastovaným drátěným pletivem a betonovou podezdívkou. Nové oplocení bude po dokončení kanalizace napojeno na stávající oplocení pozemku.

Záměrem dojde k dotčení rybníka na pozemku parc. č. 5265/2, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, a lesa na pozemku parc. č. 5282/3, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek. Rybníky a lesy jsou dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny významnými krajinnými prvky (dále jen „VKP“). Zásah do VKP rybník má spočívat v realizaci výustního objektu tvořeného potrubím, které bude seříznuto dle sklonu stávajícího svahu. Opevnění břehu v místě výustního objektu bude zpevněno kamenným záhozem z kamene ≥ 50 kg tl. min. 300 mm a spáry budou dosypány štěrkem. Šířka opevnění břehu bude min. 1,0 m. Zpevnění svahu bude podepřeno betonovou patkou z vodostavebního betonu šířky 1,0 m a výšky 0,5 m.

Zásah do VKP les bude spočívat v provedení části nové dešťové kanalizace. Jedná se o okrajovou část listnatého lesního porostu. Význam těchto VKP spočívá zejména v plnění funkcí ekologicko-stabilizačních (přírodní ekosystém tvořený rybníkem a lesem) a krajinářsko-estetické (přírodní prvek v urbanizované části krajiny). Vzhledem ke skutečnosti, že orgán ochrany přírody nemohl s ohledem na charakter zásahu a charakter dotčených významných krajinných prvků jednoznačně vyloučit, že by realizací stavby mohlo dojít k poškození nebo zničení předmětných VKP nebo ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, je vydáváno závazné stanovisko dle ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Z důvodu zmírnění negativních vlivů zamýšleného zásahu byla v souladu s ust. § 67 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny stanovena do výrokové části tohoto závazného stanoviska opatření.

Orgán ochrany přírody usoudil, že vzhledem k malému rozsahu zásahu do předmětného rybníka a lesa (vybudování výustního objektu a umístění části dešťové kanalizace) ve vztahu k jejich celkové velikosti, k charakteru předmětného rybníka a lesa a za předpokladu, že budou splněna stanovená opatření, lze konstatovat, že realizace záměru nebude mít dlouhodobý nebo negativní dopad na biotop. Předmětným zásahem nedojde k výraznému poškození předmětných VKP nebo k trvalému narušení jejich ekologicko-stabilizačních funkcí.

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody (předložené dokumentace, mapových podkladů včetně ortofoto snímků) je zřejmé, že se v blízkosti záměru nacházejí dřeviny, které budou jeho realizací dotčeny. Předložená Souhrnná technická zpráva v bodech B.1.h) a B.6.b) uvádí dostatečný způsob zajištění ochrany dotčených dřevin (ust. § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny), proto je vydáno souhlasné stanovisko dle ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Dle projektové dokumentace dojde ke kácení 31 ks dřevin druhu: vrba jíva (*Salix caprea*), borovice černá (*Pinus nigra*), cypřišek Lawsonův (*Chamaecyparis lawsoniana*), třešeň ptačí (*Prunus avium*), jabloň domácí (*Malus domestica*), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), slivoň švestka (*Prunus domestica*), slivoň myrobalán (*Prunus cerasifera*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), topol osika (*Populus tremula*), habr obecný (*Carpinus betulus*), líska obecná (*Corylus avellana*), dřín jarní (*Cornus mas*), mišpule obecná (*Mespilus germanica*). Dále bude odstraněno 6 dílčích ploch zapojených porostů dřevin o ploše 15 m², 16 m², 24 m², 14 m², 27 m² a 12 m². Dřeviny nedosahují obvodu kmene 80 cm, měřeného ve výšce 130 cm nad zemí a dílčí plochy keřů nepřesahují plochu 40 m². Pro tyto dřeviny se dle ust. § 8 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny v návaznosti na ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, povolení ke kácení nevyžaduje.

Kácení dřevin v rámci záměru, pro které bylo vydáno územní rozhodnutí č. j. SÚ1285/2008/Dec, ze dne 04.08.2008 bude probíhat dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Na základě předloženého Dendrologického průzkumu, který je součástí projektové dokumentace tohoto záměru, a místního šetření dne 05.09.2024 orgán ochrany přírody vydává závazné stanovisko ke kácení dřevin ZS2 pro účely následujícího společného povolení – územního a stavebního řízení v souboru staveb vedeného stavebním úřadem pro stavební záměr.

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru a umístění záměru (vybudování dopravní a technické infrastruktury včetně sadových úprav na území určené k zástavbě) nemůže jeho realizací dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Toto vyjádření je vydáno především z pohledu zájmu státu na ochranu přírody a krajiny a neřeší vlastnické ani nájemní vztahy k pozemkům. Za tímto účelem kontaktujte statutární město Frýdek-Místek, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor správy obecního majetku, oddělení majetkoprávní, Radniční 10, 738 01 Frýdek-Místek.

Poučení

Orgán ochrany přírody dále upozorňuje, že v zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků, nesmí dojít ke kácení, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. Orgán ochrany přírody proto doporučuje aktuálně před započítím kácení dřevin provedení jejich vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptáků. V případě zjištění zahnízdění ptáků je nutné ke kácení konkrétních dřevin přistoupit až po ukončení hnízdění.

Dále orgán ochrany přírody upozorňuje, že v zájmu ochrany zvláště chráněných volně žijících druhů živočichů, jejichž případný výskyt v dotčeném území (v blízkosti rybníka) nelze vyloučit (např. obojživelníci, plazi), doporučuje orgán ochrany přírody provedení průzkumu dotčeného území z hlediska jejich případného výskytu.

Dle ust. § 50 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny jsou mimo jiné zvláště chráněni živočišné chráněni ve všech svých vývojových stádiích, chráněna jsou také jimi užívaná přirozená i umělá sídla a jejich biotop. Dle ust. § 50 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny je mimo jiné zakázáno škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných živočichů, zejména je chytat, rušit, zraňovat nebo usmrcovat a zároveň není dovoleno sbírat, ničit, poškozovat či přemísťovat jejich vývojová stadia nebo jimi užívaná sídla.

V případě potvrzení výskytu některého z druhů živočichů, kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona o ochraně přírody a krajiny. (jejich seznam je uveden v příloze III. Vyhlášky

č. 395/1992 Sb.) orgán ochrany přírody doporučuje projednat konkrétní podobu realizace stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Vyřizuje: Mgr. et Mgr. Šeligová, kl. 608, Mgr. Kiszová, kl. 476

ZS2.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody (dále jen „orgán ochrany přírody“), ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a ve smyslu ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou DOPRAPLAN s.r.o., se sídlem Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, IČO 05411572, (dále jen „žadatel“), **vydává** jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny toto závazné stanovisko:

I.

Žadateli se **uděluje souhlas**

k pokácení 12 ks dřevin blíže specifikovaných v následující tabulce:

Dendrologický průzkum 1. část						
Druh dřeviny			Počet ks	Obvod kmene měřený ve výšce 130 cm	Pozemek	
číslo	latinský název	český název			parc. č.	k. ú.
1	Prunus avium	třešeň ptačí	1	145	5134/1	Frýdek
5	Tilia cordata	lípa srdčitá	1	83	5276/1	Frýdek
15	Malus domestica	jabloň domácí	1	119	5280/2	Frýdek
36	Salix caprea	vrba jíva	1	189	5281/13	Frýdek

Dendrologický průzkum 2. část						
Druh dřeviny			Počet ks	Obvod kmene měřený ve výšce 130 cm	Pozemek	
číslo	latinský název	český název			parc. č.	k. ú.
1	Quercus robur	dub letní	1	123	5281/14	Frýdek
3	Populus tremula	topol osika	1	119	5281/14	Frýdek
4	Populus tremula	topol osika	1	101	5281/14	Frýdek
5	Populus tremula	topol osika	1	113	5281/14	Frýdek
6	Populus tremula	topol osika	1	104	5281/14	Frýdek
7	Populus tremula	topol osika	1	95	5281/14	Frýdek
9	Acer pseudoplatanus	javor klen	1	116	5281/14	Frýdek
10	Betula pendula	bříza bělokorá	1	167	5281/14	Frýdek

a zapojených porostů dřevin s celkovou výměrou 1 043,5 m² blíže specifikovaných v následující tabulce:

Druhové složení			Výměra v m ²	Pozemek	
Číslo	latinský název	český název		parc. č.	k. ú.
32	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	261	5281/13, 5281/4	Frýdek
35	Prunus cerasifera	slivoň myrobalán	45	5281/13	Frýdek
39	Acer pseudoplatanus, Fraxinus excelsior	javor klen, jasan ztepilý	140	5281/13	Frýdek
45	Acer pseudoplatanus, Fraxinus excelsior, Tilia sp.	směs lip, javoru klenů a jasanu ztepilého	125	5281/13	Frýdek

Dendrologický průzkum 2. část					
Druhové složení			Výměra v m ²	Pozemek	k. ú.
číslo	latinský název	český název			
Porost A	Betula pendula Quercus robur Crataegus Acer pseudoplatanus Viburnum opulus Tilia cordata Prunus padus Cornus sanguinea Populus tremula	bříza bělokorá dub letní hloh javor klen kalina obecná lípa srdčitá střemcha obecná svída krvavá topol osika	118	5281/14	Frýdek
Porost B	Populus tremula	topol osika	84,5	5281/14	Frýdek
Porost C	Sambucus nigra Quercus robur Crataegus Fraxinus excelsior Acer pseudoplatanus Tilia cordata Prunus padus Cornus sanguinea Populus tremula Prunus avium	bez černý dub letní hloh jasan ztepilý javor klen lípa srdčitá střemcha obecná svída krvavá topol osika třešeň ptačí	121	5281/14	Frýdek
Porost D	Betula pendula Quercus robur Carpinus betulus Malus domestica Acer pseudoplatanus Acer platanoides Prunus padus Prunus avium	bříza bělokorá dub letní habr obecný jabloň domácí javor klen javor mléč střemcha obecná třešeň ptačí	149	5281/14	Frýdek

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného povolení – územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „**Vybudování**“

komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2", zpracovatel DOPRAPLAN s.r.o., 03/2024.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- 1) Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje.
- 2) Kácení bude provedeno nejpozději do dvou let ode dne nabytí právní moci společného povolení, ve smyslu ust. § 74 odst. 1 a 3 správního řádu a ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, v období **vegetačního klidu**, v případě zahájení stavebních prací v období 01.04. – 31.10. **výjimečně i v době vegetace**, za podmínky zajištění ochrany ptáků v souladu s ust. § 5a odst. 1 písm. a) až d) zákona o ochraně přírody a krajiny, zabránění jejich týrání ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. k) zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a zajištění ochrany všech zvláště chráněných druhů podle ust. § 48, § 49, § 50, § 56 a § 57 zákona o ochraně přírody a krajiny.

II.

A. Žadatel se dle § 8 odst. 6 a ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny **stanovuje**

povinnost provedení náhradní výsadby **170 ks dřevin**, a to **stromů: 7 ks třešně sakury 'Kanzan' (Prunus serrulata 'Kanzan'), 4 ks třešně sakury 'Autumn Glory' (Prunus serrulata 'Autumn Glory'), 12 ks habru obecného (Carpinus betulus), 1 ks javoru babyky (Acer campestre), 2 ks javoru klenu (Acer pseudoplatanus), 1 ks vrby jívy (Salix caprea), 1 ks třešně ptačí (Prunus avium), 2 ks olše lepkavé (Alnus glutinosa), 1 ks dubu letního (Quercus robur) a 139 ks keřů Tavalníku nipponského 'Snowmound' (Spiraea nipponica 'Snowmound')**, níže stanovených parametrů **na pozemky parc. č. 5276/1, 5123/1 a 5281/13, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek**. Náhradní výsadba bude realizována níže určenou technologií v termínu do dvou let od nabytí právní moci společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, a to na náklady žadatele.

Parametry a technologie náhradní výsadby:

- 1) Stromy budou při výsadbě dosahovat obvodu kmene měřeného ve výši 100 cm nad zemí bude min. 12-14 cm, strukturou větvení budou odpovídat druhu a odrůdě, původem a pěstováním bude odpovídat normě ČSN 46 4902-1 Výpěstky okrasných dřevin.
- 2) Stromy budou dodány se zemním balem nebo v kontejnerech a budou vysazeny do jamek v šířce 1,5násobku průměru kořenového systému nebo zemního balu, do hloubky stejné jako na předchozím stanovišti, s 50% výměnou půdy, se zalitím tak, aby v budoucnu nezasahovaly do inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem. U kontejnerovaných rostlin je nutno prořezat spirálovitě stočené a zaškrcené kořeny a roztrhat kořenovou plst'. Kořeny je nutno rozprostřít do jejich přirozené polohy.
- 3) Stromy bude po výsadbě ukotveny minimálně 3 kůly a úvazkem.
- 4) Kolem vysazených dřevin je nutno vytvořit závlahové mísy a vytvarovat je tak, aby voda stékala k dřevinám. Po výsadbě je nutno osázenou plochu urovnat, vyčistit od odpadu a rozprostřít na ni vrstvu mulče (kůra, dřevní štěpka) o min. tloušťce 10 cm.
- 5) Keře druhu Tavalníku nipponského 'Snowmound' (Spiraea nipponica 'Snowmound'), vysazovaného na pozemek parc. č. 5123/1, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, budou dodány s pěti výhony a odpovídajícím kořenovým systémem a budou při výsadbě dosahovat min. výšky 60 (80, 100) cm, původem a pěstováním budou odpovídat normě ČSN 46 4902-1 Výpěstky okrasných dřevin.
- 6) Současně s výsadbou dřevin musí být proveden jejich srovnávací (komparativní) řez blíže definovaný v arboristickém standardu SPPK A02 002 Řez stromů. Rozsah řezu musí odpovídat taxonu, typu a stavu sazenice, období výsadby, podmínkám stanoviště a možnosti následné péče. Komparativní řez provede odborně způsobilá osoba.
- 7) Dřeviny budou vysazeny odborně způsobilou osobou v agrotechnickém termínu od 15.10. do 30.04. při klimaticky vhodných podmínkách, nejpozději však do **dvou let** od nabytí právní moci společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje. Při výsadbě musí být dodržena všechna ustanovení norem ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce.

Splnění uložené povinnosti provést náhradní výsadbu nastává pouze v případě, že při výsadbě budou splněny kvalitativní a kvantitativní parametry uvedené v tomto závazném stanovisku. **O provedení náhradní výsadby uvědomí žadatel prokazatelně orgán ochrany přírody nejpozději do 14 dní od její realizace.**

B. Žadateli se dle ust. § 8 odst. 6 a ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny zároveň

stanovuje následná péče o vysazené dřeviny

dle normy ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, včetně náhrady uhynulých jedinců po dobu **pěti let v případě stromů a po dobu tří let v případě keřů** ode dne předání výsadby orgánu ochrany přírody, která musí zajistit po celou dobu úspěšný růst a vývoj vysazených dřevin.

Odůvodnění

Orgán ochrany přírody obdržel dne 11.06.2024, pod č. j. MMFM 112208/2024, žádost žadatele, doplněnou 17.06.2024, 11.07.2024, 08.08.2024, 20.08.2024, 10.09.2024, 12.09.2024, 17.09.2024, 23.09.2024 a 17.10.2024, o vydání závazného stanoviska ke kácení 12 ks dřevin o obvodu kmenů nad 80 cm, měřených ve výšce 130 cm nad zemí, a 1 043,5 m² zapojených porostů dřevin, rostoucích na pozemcích parc. č. 5134/1, 5276/1, 5280/2, 5281/13, 5281/4 a 5281/14, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek. Důvodem kácení dřevin je plán výstavby dopravní a technické infrastruktury v rámci stavebního záměru „*Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2*“.

Orgán ochrany přírody nejprve prostudoval podanou žádost včetně příloh. Žadatel žádá o kácení dřevin rostoucích mimo les, tj. na pozemcích parc. č. 5134/1, 5276/1, 5280/2, 5281/13, 5281/4 a 5281/14, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, orgán ochrany přírody je v tomto případě věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody. Žádost podala právnická osoba, která uvedla údaje dle ust. § 37 odst. 2. správního řádu, tj. svůj název nebo obchodní firmu, IČO, adresu sídla, adresu pro doručování. Osoba žadatele je osobou oprávněnou k podání žádosti ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), neboť žadatel je dle výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem pozemků parc. č. 5134/1, 5276/1, 5280/2, 5281/13 a 5281/14, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek. K pozemku parc. č. 5281/4, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek má žadatel uživatelský vztah k pozemku. Vlastník pozemku s kácením dřevin souhlasil.

Žádost splňuje náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky, neboť obsahuje označení katastrálního území a parcely, na kterých se dřeviny nachází, stručný popis umístění dřevin a situační zakres, specifikaci dřevin, které mají být káceny, zejména rod dřevin, počet kusů a zdůvodnění kácení. Po prostudování žádosti včetně jejich příloh orgán ochrany přírody zjistil, že podaná žádost je beze vši pochybnosti úplná a nevykazuje žádné vady.

Orgán ochrany přírody provedl dne 05.09.2024 ohledání na místě, na kterém zjistil, že uvedené dřeviny rostou v místě, kde má být realizována výstavba dopravní a technické infrastruktury v rámci stavebního záměru „*Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2*“. Tyto dřeviny nelze zachovat, jsou v kolizi s výše uvedeným stavebním záměrem.

Orgánu ochrany přírody byl žadatelem doložen Dendrologický průzkum zpracovaný Ing. Zinou Klečkovou, Sologubova 1512/1, 700 30, Ostrava – Zábřeh, IČO 60808888. Předložená dokumentace byla zpracovaná v březnu a červnu 2024 dle metodiky „Hodnocení dřevin rostoucích mimo les“ a je tedy plně aktuální. Součástí dokumentace je hodnocení stavu porostů a dřevin a vyhodnocení ekologické újmy vzniklé jejich pokácením. Orgán ochrany přírody shledal předloženou dokumentaci jako dostatečný podklad pro své rozhodování ve věci.

Orgán ochrany přírody porovnal důvody žadatele pro pokácení dřevin mimo jiné i s funkčním a estetickým významem dřevin a dospěl k závěru, že zájem žadatele na pokácení dřevin je opodstatněný. Ze skutečností zjištěných z podkladů doložených žadatelem v žádosti (koordinačního situačního výkresu, souhrnné technické zprávy, dendrologického průzkumu) jednoznačně vyplývá, že předmětnou stavbu nelze realizovat bez vykácení všech dřevin a zapojených porostů dřevin uvedených žadatelem v žádosti. Dřeviny a zapojené porosty dřevin uvedené žadatelem v žádosti rostou přímo v místě předmětné stavby nebo v její těsné blízkosti. Z tohoto důvodu nelze dodržet podmínky normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a je nutné dřeviny pokácet, jsou v kolizi s výše uvedenou stavbou. V tomto případě **zájem žadatele na pokácení dřevin převyšuje zájem ochrany přírody na jejich zachování.**

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byly tyto podklady:

- 1) Žádost o koordinované stanovisko, ze dne 11.06.2024, pod č.j. MMFM 112208/2024, sp. zn. MMFM_S 15495/2024/OÚRaSR/HarM, doplněné 17.06.2024, 11.07.2024, 08.08.2024, 20.08.2024, 10.09.2024, 12.09.2024, 17.09.2024, 23.09.2024 a 17.10.2024, pro stavební záměr „*Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2*“, obsahující i žádost o závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les.
- 2) Dílčí část projektové dokumentace záměru stavby „*Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2*“, zhotovitel DOPRAPLAN s.r.o., 03/2024 (Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Koordinační situace, Katastrální situace, Speciální situace).
- 3) Dendrologický průzkum, zhotovitelka Ing. Zina Klečková, 03/2024 a 06/2024.
- 4) Protokol Ocenění dřeviny dle metodiky AOPK ČR.
- 5) Výpisy z KN pořízený dálkovým přístupem.
- 6) Souhlasy vlastníků pozemků, na kterých bude provedeno kácení (nájemní smlouva)

Kácení dřevin se dle ust. § 5 vyhlášky provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu. Obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin, které obvykle trvá od začátku listopadu do konce března. Kácením dřevin mohou být dotčeny i jiné zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny, např. ochrana ptáků dle ust. § 5a odst. 1 písm. b), d) zákona o ochraně přírody a krajiny (zákonem je zakázáno úmyslně poškozovat nebo ničit hnízda ptáků, vyrušovat ptáky zejména během rozmnožování a odchovu mláďat) nebo ochrana zvláště chráněných druhů, resp. jejich biotopů dle ust. § 50 zákona o ochraně přírody a krajiny. Dle ust. § 58 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny je ochrana přírody a krajiny veřejným zájmem a každý je povinen strpět omezení vyplývající z tohoto zákona.

Orgán ochrany přírody dle žádosti žadatele souhlasí s kácením dřevin ***výjimečně v době vegetace za podmínek uvedených v závazné části I. tohoto závazného stanoviska ZS2***, v období od 01.04. – 31.10. (mimo období vegetačního klidu), a to s ohledem na skutečné zahájení stavebních prací spojených s čerpáním mimořádných či jiných finančních prostředků na stavbu, kdy v důsledku zastavení stavebních prací by tato skutečnost znamenala zvýšené náklady pro žadatele. Pro kácení v době vegetace stanovil orgán ochrany přírody podmínku č. 2 uvedenou v závazné části I. tohoto závazného stanoviska ZS2. Žadatel je povinen provést opatření k ochraně ptáků, zabránění jejich týrání a zajištění ochrany všech zvláště chráněných druhů. ***Žadatel je povinen před zahájením kácení zajistit vizuální prohlídku dřevin, která vyloučí výskyt funkčních hnízd.*** Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívaná hnízdicími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. V případě zjištění zahnízdění ptáků je nutné ke kácení přistoupit až po ukončení hnízdění. V případě, že tak nelze učinit, nebo v případě výskytu zvláště chráněných druhů živočichů je třeba postupovat v souladu s ust. § 5b a ust. § 50 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Požadavek provedení kácení do dvou let od nabytí právní moci společného povolení je dán tím, že se v delším časovém horizontu mění funkční a estetický význam dřevin ať již změnou charakteristik vlastních dřevin nebo změnou charakteristik okolního živého i neživého prostředí a změna těchto charakteristik by mohla mít vliv na změnu rozhodnutí v budoucnu.

Orgán ochrany přírody může dle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny ve svém závazném stanovisku o udělení souhlasu ke kácení dřevin stanovit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně může stanovit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let.

Žadatel k žádosti doložil Dendrologický průzkum zpracovaný Ing. Zinou Klečkovou, Sologubova 1512/1, 700 30, Ostrava - Zábřeh, IČO 60808888. Předložená dokumentace byla zpracovaná v březnu a červnu 2024 dle metodiky „Hodnocení dřevin rostoucích mimo les (dále jen „metodika AOPK ČR“)“ a je tedy plně aktuální. Součástí dokumentace je také vyhodnocení ekologické újmy vzniklé kácením dřevin a zapojených porostů dřevin uvedených žadatelem v žádosti. S tímto vyhodnocením se orgán ochrany přírody ztotožnil.

Ekologická újma byla vypočtena na ***částku 797.414 Kč***. Metodika AOPK ČR je založena na výpočtu možné kompenzace odstraňovaných dřevin formou výsadby nových jedinců (nákladovým způsobem), a to v časovém rámci pěti let v případě stromů a po dobu tří let v případě keřů. Tato výše ekologické újmy po jejím dosazení do výpočtu kompenzačních opatření dle metodiky AOPK ČR odpovídá výsadbě ***170 ks dřevin*** s parametry blíže specifikovanými v závazné části II. tohoto závazného stanoviska ZS2. Takto uloženou náhradní výsadbu považuje orgán ochrany přírody za přiměřenou. Náhradní výsadba byla se žadatelem řádně projednána. S takto uloženou náhradní výsadbou žadatel souhlasil.

O provedení náhradní výsadby je žadatel povinen prokazatelně uvědomit orgán ochrany přírody nejpozději do 14 dní od její realizace. Orgán ochrany přírody poté provede kontrolu náhradní výsadby, zejména, zda byly splněny všechny podmínky stanovené v závazné části II. tohoto závazného stanoviska ZS2. Teprve poté bude náhradní výsadba považována za splněnou, o čemž orgán ochrany přírody vyhotoví protokol.

Orgán ochrany přírody uložil žadateli následnou péči o dřeviny po dobu pěti let v případě stromů a po dobu tří let v případě keřů ode dne předání výsadby orgánu ochrany přírody, který musí zajistit po celou dobu úspěšný růst a vývoj vysazených dřevin. Následná péče spočívá v činnostech stanovených v normě ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy (náhrada uhynulého jedince) jako např. pravidelná zálivka, hnojení apod.

Orgán ochrany přírody stanovil současně s výsadbou dřevin provedení jejich srovnávacího (komparativního) řezu (dále jen „řez“) blíže definovaného v arboristickém standardu SPPK A02 002 Rez stromů (dále jen „standard“) vydaného AOPK ČR. Cílem řezu je vytvořit podmínky pro dosažení funkční rovnováhy kořenového systému a asimilačního aparátu v koruně stromu. Při řezu se odstraňují přednostně větve a výhony poškozené a pokračuje se odstraněním větví z pohledu definice výchovného řezu (viz 3.1.3.2. až 3.1.3.6 standardu). Je-li třeba odstranit více větví, pokračuje se prosvětlením korunky. Přednostně se odstraňují celé výhony, zakracují se jenom v odůvodněných případech. Jelikož se jedná o zásah do dřevin, který ovlivní jejich další růst a vývoj, je nezbytně nutné, aby byl proveden odborně způsobilou osobou, která zajistí, že zásah bude šetrný a nevyvolá poškození nebo zničení dřevin, které by způsobilo podstatné nebo trvalé snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření.

Orgán ochrany přírody upozorňuje, že dle ust. § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny a ust. § 3 vyhlášky je ke kácení dřevin, které byly společným řízením příslušného stavebního úřadu uloženy jako náhradní výsadba dle ust. § 9 zákona o ochraně přírody a krajiny, nezbytné povolení věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody, a to i pro dřeviny o obvodu kmene do 80 ti cm měřené ve výšce 1,3 m nad zemí a pro zapojené porosty dřevin s celkovou plochou nepřesahující 40 m².

Z výše uvedených důvodů bylo vydáno závazné stanovisko tak, jak je uvedeno v jednotlivých závazných částech tohoto závazného stanoviska ZS2.

Toto závazné stanovisko neopravňuje žadatele ke kácení dřevin. Kácení dřevin je možné až po splnění podmínky č. 1 závazné části I. tohoto závazného stanoviska ZS2.

Vyřizuje: Mgr. et Mgr. Šeligová, kl. 608

7/ Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán státní správy lesů“), jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů, dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) a ust. § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydává** právnické osobě statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou DOPRAPLAN s.r.o., se sídlem Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 709 00, Ostrava, IČO 05411572 (dále jen „žadatel“), dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona a dle ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **souhlas k vydání rozhodnutí o umístění a povolení stavby „Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“** na pozemcích parc. č. 5138/4, 5138/2, 5279/4, 5134/1, 5134/18, 5134/17, 5280/3, 5280/2, 5277/1, 5276/1, 5276/2, 5031, 5123/1, 5281/9, 5280/1, 5281/13, 5281/4, 5123/4, 5281/14, 5282/3, 5265/2, 5274/44, 5274/2, 5274/43, 5138/1, 5282/10 a 5282/1, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (dále jen „stavební pozemky“), která je umístěna i na části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (způsob ochrany nemovitosti) parc. č. 5282/3, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (dále jen „lesní pozemek“) v rozsahu **dočasného odnětí cca 0,0205 ha.**

Vlastníkem dotčeného lesního pozemku (zapsaného na listu vlastnictví 1687) je Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu právnická osoba Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové, IČO 42196451.

Dále je stavba umístěna ve vzdálenosti 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. č. 5283/1, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (dále jen „PUPFL do 50 m“).

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Stavba (SO 301) bude umístěna na části lesního pozemku, jak je zřejmé ze zákresu v koordinační situaci stavby-2. část (č. výkresu C03.2), která je součástí projektové dokumentace.
2. Před zahájením stavby, po vydání pravomocného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, které vydá místně příslušný stavební úřad, bude požádáno o dočasné odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to po dobu realizace stavby.

Odůvodnění

Orgán státní správy lesů obdržel žádost žadatele o vydání koordinovaného stanoviska pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby „Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“ na výše uvedených stavebních pozemcích.

Podle ust. § 48 odst. 2 písm. c) lesního zákona vydávají souhlas k vydání územního rozhodnutí, jímž mají být dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa do výměry 1 ha, a souhlas k vydání rozhodnutí o umístění stavby do 50 m od okraje lesa, obecní úřady obcí s rozšířenou působností. Podle ust. § 48 odst. 3 lesního zákona vykonávají státní správu a povinnosti určené orgánům státní správy lesů podle tohoto zákona a předpisů vydaných na jeho základě ve všech dalších případech, není-li zákonem určen jiný orgán státní správy lesů, obecní úřady obcí s rozšířenou působností.

Souhlas se uděluje na dobu platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Předmětem záměru je stavba komunikací a inženýrských sítí pro budoucí zařízení sociálních služeb a domů hromadného bydlení v dané lokalitě. Stavba je členěna na dílčí stavební objekty označené jako SO 101 Silnice II. třídy, SO 102 Místní komunikace II. a III. třídy, SO 103 Chodníky a stezky pro cyklisty, SO 104 Účelová komunikace k RN, SO 105 Příjezdová komunikace ke garážím, SO 106 Příčné prahy, SO 301 Dešťová kanalizace, SO 302 Dešťová kanalizace na ul. Dlouhá, SO 303 Splašková kanalizace, SO 304 Napojení splaškové kanalizace, SO 305 Úprava stávající kanalizace, SO 351 Vodovod, SO 352 Přeložka vodovodu, SO 451 Veřejné osvětlení, SO 461 Sítě elektronických komunikací, SO 701 Oplocení na parc. č. 5274/44, SO 702 Oplocení na parc. č. 5274/43 a SO 801 Sadové úpravy. Na lesním pozemku je pak umístěn pouze stavební objekt SO 301 Dešťová kanalizace a výustní objekt z kamenné rovnániny. Orgán státní správy lesů dále dospěl k závěru, že předmětnou stavbou, resp. dílčími objekty stavby (SO 301 Dešťovou kanalizací a SO 801 Sadovými úpravami) nebude poškozován ani ohrožován PUPFL do 50 m, dle zákresu v koordinační situaci stavby-2. část (č. výkresu C03.2), která je součástí projektové dokumentace.

Žadatel doložil žádost souhlasem odborného lesního hospodáře s uvedením rozsahu požadovaného dočasného záboru lesního pozemku, souhlasem vlastníka předmětného lesního pozemku.

Při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ust. § 13 lesního zákona.

Obecně dále platí, že lesní pozemky, které budou nadále plnit funkci pozemku určeného k plnění funkcí lesa, nesmí být poškozovány ukládáním odpadů, odpadků, výkopových zemin, stavebního materiálu, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů, vypouštěním odpadních vod, nesmí být poškozovány lesní porosty a nesmí být realizací stavby jakkoli dotčeny.

Toto závazné stanovisko se vydává jako součást podkladů pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pouze pro stavby, které jsou v souladu se schválenou ÚPD obce.

Vyřizuje: M. Mitregová, kl. 496

2. vyjádření

1/ Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

Předloženým záměrem „Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“ na pozemcích v k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ovzduší. Orgán ochrany ovzduší požaduje minimalizovat znečišťování ovzduší dostupnými opatřeními, v místech vzniku prašnosti provádět zaplachtování a zkrápění, provádět čištění vozidel před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, aby nedocházelo

ke znečištění komunikace. Rovněž je nutné provádět pravidelné čištění ploch a komunikací stavenišť.

Vyřizuje: Mgr. Krupař, kl. 499

2/ Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dle ust. § 146 odst. 3 zákona o odpadech:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán odpadového hospodářství, ve vztahu k předmětnému záměru závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty dle ust. § 146 odst. 3 zákona o odpadech nevydává.

V případě vzniku odpadů, např. komunálního odpadu, odpadů ze stavební činnosti, je původce odpadů povinen odpady předat oprávněné osobě provozující zařízení k nakládání s odpady. Předání odpadů ze stavební činnosti, které původce odpadů sám nezpracuje, musí mít zajištěno na základě písemné smlouvy, a to ještě před jejich vznikem (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech). Doklady o předání odpadů, které původce produkuje, si původce odpadů ponechá pro případnou kontrolu orgánu provádějícího kontrolu podle zákona o odpadech (dle ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech).

Vyřizuje: Mgr. Taráriková, kl. 615

3/ Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dle ust. § 15 písm. n) zákona o ochraně ZPF:

Předloženým záměrem stavby nazvané „Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“ na pozemcích vedených v druhu orná půda, zahrada, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ZPF.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava, na základě žádosti právnické osoby: statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou DOPRAPLAN s.r.o., se sídlem Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 05411572, vydal dne 30.07.2024, č. j. MSK 84654/2024, v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. a) zákona o ochraně ZPF závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr „Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2“ na pozemcích vedených v druhu orná půda, zahrada, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek. Při realizaci záměru na pozemcích vedených v druhu ostatní plocha, vodní plocha, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF.

Vyřizuje: Mgr. Martynková, kl. 485

4/ Dle ust. § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákona o pozemních komunikacích), k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení sděluje, že pro výše uvedenou stavbu **vykonává působnost silničního správního úřadu.**

V rámci tohoto koordinovaného stanoviska je vydáváno závazné stanovisko dle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích z hlediska řešení místních a účelových komunikací v územním řízení a dle ust. § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Silniční správní úřad upozorňuje, že se nevyjadřuje k dopravnímu značení. Toto se projednává v samostatném řízení na základě žádosti o návrhu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Vyřizuje: p. Šnoblová, kl. 229

5/ Z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Silniční správní úřad projednává dopravnímu značení v samostatném řízení na základě žádosti o návrhu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství stanoví přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení) nebo místní úpravu provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení) opatřením obecné povahy, které

bude zahájeno podáním návrhu stanovení přechodné nebo místní úpravy provozu na pozemních komunikacích investorem nebo zhotovitelem předmětné stavby. Podání návrhu je možno učinit písemně na předepsaném formuláři nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem.

V případě, že realizace stavby si vyžádá provedení dopravního opatření a bude nutné užít **přechodné svislé a vodorovné dopravní značení**, je nutno **minimálně 30 dnů** před zahájením prací podat zdejšímu odboru dopravy a silničního hospodářství návrh stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení). K návrhu musí být přiložen situační snímek, schéma nebo projektová dokumentace umístění přechodného dopravního značení.

Trvalé svislé a vodorovné dopravní značení, které bude podle projektové dokumentace umístěno na ploše staveniště nebo bude umístěno mimo plochu staveniště, ale v rámci stavby vedle nebo na stávající silnici II. nebo III. třídy, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci v souvislosti s předmětnou stavbou, je možno instalovat teprve až po nabytí účinnosti opatření obecné povahy – Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. Návrh stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích je nutno podat **minimálně 60 dnů** před ukončením stavby. K návrhu musí být přiložena projektová dokumentace umístění svislého a vodorovného dopravního značení. Před nabytím účinnosti opatření obecné povahy - Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - nesmí být trvalé svislé nebo vodorovné dopravní značení instalováno. Po instalaci svislého dopravního značení podle Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, musí být svislé dopravní značení, které je umístěno mimo plochu staveniště, ale v rámci stavby vedle stávající silnice II. nebo III. třídy, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace, zakryto až do doby nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí o předčasném užívání stavby.

Vyřizuje: Bc. Zeman, kl. 224

6/ Z hlediska zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“)

Magistrát města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti o vyjádření ke koordinovanému stanovisku č. j. MMFM 112208/2024 ze dne 11.06.2024 a po prostudování předložené dokumentace vydává následující vyjádření: Realizaci předloženého záměru nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o státní památkové péči v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje, neboť předmětná stavba je/bude realizována na území, které není památkově chráněným územím dle zákona o státní památkové péči a není kulturní památkou prohlášenou na základě tohoto zákona.

Poučení - stavebník je dále povinen:

- V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči už od doby přípravy stavby povinen oznámit písemně svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (on-line formulář je k dispozici na adrese [Archeologická mapa ČR \(aiscr.cz\)](https://aiscr.cz)) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum na základě dohody uzavřené podle § 22 odst. 1 a 2 zákona o státní památkové péči.
- V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 stavebního zákona). Seznam oprávněných organizací pro Moravu a Slezsko je k dispozici na adrese [Informace pro stavebníky - Oznámení o stavebním či jiném záměru - Archeologický ústav AV ČR, Brno \(arub.cz\)](https://arub.cz).
- V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká nevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče na odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Magistrátu města Frýdku-Místku.

Vyřizuje: Mgr. Hloušková, kl. 280

Závěr:

Magistrát města Frýdku-Místku zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že stavbu lze umístit za předpokladu splnění výše uvedených požadavků.

Žadatelem byla zaslána dokumentace elektronicky. Dne 26.06.2024 a 11.07.2024 byla žadateli zaslána výzva k odstranění nedostatků podání a dne 17.10.2024 byla žádost o koordinované stanovisko doplněna.

Ing. Pavel Osina, v. r.
vedoucí odboru
územního rozvoje a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení Martin Harvan